

## Mietbedingungen

1. Der Vertrag ist für beide Parteien verbindlich, wenn der Mieter nach Erhalt der Reservierungsbestätigung und Rechnung eine Anzahlung von 100,00 Euro auf das angegebene Konto des Vermieters überwiesen hat.
2. Handtücher sind vom Mieter mitzubringen.
3. Die Wohnung darf nur von der im Vertrag angegebenen Personenzahl bewohnt werden. Aufbettungen müssen mit dem Vermieter abgesprochen werden.
4. Max. 2 Haustiere sind auf Anfrage erlaubt und werden einmalig mit 20€ pro Haustier berechnet. Die Haustiere dürfen nicht alleine in der Wohnung gelassen werden und sich nicht auf Betten oder Möbel aufhalten.
5. Nichtraucherhaus. Das Rauchen in der Wohnung ist nicht gestattet. Bei Nichteinhaltung kann der Mieter der Wohnung verwiesen werden und hat die Kosten für entstandene Schäden zu tragen. Wenn im Außenbereich geraucht wird, müssen alle Zigarettenkippen entfernt werden.
6. Zelte und Campingwagen sind auf dem Grundstück nicht erlaubt
7. Der Vermieter haftet nicht gegenüber dem Mieter, solange dieser die Wohnung bewohnt, weder für den Mieter noch dessen Eigentum.
8. Für alle selbstverschuldeten Schäden an Haus und Inventar muss der Mieter aufkommen. Bitte benachrichtigen Sie umgehend die Verwalterin.
9. Die Mietzeit beginnt am Anreisetag frühestens ab 16 Uhr und endet am Abreisetag bis spätestens 10 Uhr.
10. Bezahlung: Nach Erhalt der vorläufigen Reservierungsbestätigung und Rechnung ist eine Anzahlung von 100,00 Euro sofort zu leisten, der Restbetrag ist bis spätestens 30 Tage vor Beginn der Mietzeit zu entrichten. Bei Nichteinhaltung der Zahlungsbedingungen kann der Mietvertrag vom Vermieter gekündigt werden.
11. Bei Rücktritt durch den Mieter werden folgende Stornogebühren erhoben:  
Bis 30 Tage vor Reiseantritt 100,00 Euro  
Ab 30 Tage vor Reiseantritt 50% des Mietpreises.  
Ab 14 Tage vor Reiseantritt 80% des Mietpreises.